

Na temelju članka 12. Odluke o zakupu javnih površina („Glasnik Grada Zadra“ broj 1/12), članka 1. Odluke o planu korištenja javnih površina Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa:363-01/12-01/03, Ur. broj: 2198/01- 1/4-12-6, od 7. veljače 2012. godine, i Odluke Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa: 363-01/13-01/38; Ur. broj:2198/01-1/4-13-68 od 25. travnja 2013. godine, Gradonačelnik Grada Zadra objavljuje sljedeći

**JAVNI NATJEČAJ**  
**za davanje u zakup javnih površina**

1. Predmet natječaja je davanje u zakup javnih površina na području Grada Zadra, za postavu pokretnih naprava, stalaka i kioska kako slijedi:

R. b.	Lokacija	Broj prodajnih mjesta	Površina u m <sup>2</sup>	Djelatnost (namjena)	Početni iznos zakupnine	Trajanje zakupa	Iznos jamčevine
1.	Liburnska obala	3 (br.5, 6 i 8)	4	Prezentacija brodskih izleta	5.000,00 kn za cijelo razdoblje	01.06.-31.10.2013.	1.500,00 kn
2.	O. k. Branimira	6 (br.5,8,9, 12,13 i 14)	4	Prezentacija brodskih izleta	5.000,00 kn za cijelo razdoblje	01.06.-31.10.2013.	1.500,00 kn
3.	O. k. Petra Krešimira (gat)	2 (br.2 i 3)	4	Prezentacija brodskih izleta	5.000,00 kn za cijelo razdoblje	01.06.-31.10.2013.	1.500,00 kn
4.	Nova vrata (sjeverna strana)	1	3	Prodaja konfekcioniranog sladoleda	10.000,00 kn za cijelo razdoblje	01.06.-31.10.2013.	3.000,00 kn
5.	Nova vrata (sjeverna strana)	1	4	Prodaja bombona	5.000,00 kn za cijelo razdoblje	01.06.-31.10.2013.	1.500,00 kn
6.	O. k. Petra Krešimira (iza reklame „Hitchcock“)	1 (br. 1)	4	Pečenje i prodaja kukuruza	5.000,00 kn za cijelo razdoblje	01.06.-31.10.2013.	1.500,00 kn
7.	Trg Petra Zoranića	1	4	Pečenje i prodaja kukuruza	5.000,00 kn za cijelo razdoblje	01.06.-31.10.2013.	1.500,00 kn
8.	Široka ulica (prošireni dio do zgrade kina Calegro)	1 (br. 2)	3	Prodaja umjetničkih slika	23.000,00 kn za cijelo razdoblje	01.06.-31.10.2013.	6.000,00 kn
9.	Jurja Barakovića	1	3	Izrada i prodaja razglednica s umetnutom fotografijom	15.000,00 kn za cijelo razdoblje	01.06.-31.10.2013.	4.000,00 kn
10.	Poluotok-Gradska tržnica	1 (br.10)	6	Kiosk u kojem se prodaju neprehrambeni proizvodi	144,00 kn mjesečno po m <sup>2</sup>	01.06.2013.-31.12.2014.	2.592,00 kn
11.	Poluotok-Gradska tržnica	3 (br.37, 38 i 47)	9	Kiosci u kojima se prodaju neprehrambeni proizvodi	144,00 kn mjesečno po m <sup>2</sup>	01.06.2013.-31.12.2014.	3.888,00 kn
12.	Bana Josipa Jelačića	1	12	Kiosk u kojem se prodaju prehrambeni proizvodi	108,00 kn mjesečno po m <sup>2</sup>	01.06.2013.-31.12.2014.	3.888,00 kn
13.	Ante Starčevića	1	9	Kiosk u kojem se prodaju neprehrambeni proizvodi	108,00 kn mjesečno po m <sup>2</sup>	01.06.2013.-31.12.2014.	2.916,00 kn

2. Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje navedenih djelatnosti. (Pravo sudjelovanja na javnom natječaju pod rednim brojem 1., 2. i 3. imaju pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje djelatnosti pomorskog i obalnog prijevoza putnika ili djelatnost putničke agencije).

3. Za sudjelovanje na javnom natječaju, natjecatelji su dužni uplatiti jamčevinu na žiro-račun Proračun Grada Zadra br. 2407000-1852000009, sa svrhom uplate „jamčevina“ poziv na br. 26-5738-035-OIB.  
Uplata jedne jamčevine vrijedi samo za jedno prodajno mjesto na pojedinoj lokaciji.
4. Javne površine na lokacijama pod rednim brojem 1., 2. i 3. mogu se dati tako da na pojedinoj lokaciji jedan ponuditelj može zakupiti samo jedno prodajno mjesto.  
Ako se jedan ponuditelj natječe za više prodajnih mjesta na pojedinoj lokaciji i za više od jednog prodajnog mjesta bude utvrđen kao najpovoljniji ponuditelj, istom će se dati u zakup prodajno mjesto za koje je ponudio najveći iznos zakupnine. Ostala prodajna mjesta će se dati u zakup sljedećem najpovoljnijem ponuditelju.
5. Javne površine na lokacijama pod rednim brojem 6. i 7., mogu se dati tako da jedan ponuditelj može zakupiti samo jedno prodajno mjesto za istu namjenu.  
Ako se ponuditelj natječe za više lokacija i za više prodajnih mjesta za istu namjenu i za više od jednog prodajnog mjesta bude utvrđen kao najpovoljniji ponuditelj, istom će se dati u zakup prodajno mjesto za koje je ponudio najveći iznos zakupnine bez obzira na lokaciju. Ostala prodajna mjesta će se dati u zakup sljedećem najpovoljnijem ponuditelju.
6. Ponuditelji koji su po Javnom natječaju za davanje u zakup javnih površina od 3. ožujka 2013. godine dobili odlukom o dodjeli u zakup javne površine za prezentaciju brodskih izleta na pojedinim lokacijama, ne mogu dobiti u zakup istu lokaciju po ovom natječaju.  
Ponuditelji koji su po Javnom natječaju za davanje u zakup javnih površina od 3. ožujka 2013. godine dobili odlukom o dodjeli u zakup javne površine za pečenje i prodaju kukuruza i prodaju umjetničkih slika bilo koju lokaciju, ne mogu dobiti u zakup lokaciju po ovom natječaju.
7. Detaljne obavijesti o navedenim lokacijama i oznaku na grafičkom prikazu zainteresirani mogu dobiti u Upravnom odjelu za gospodarenje gradskom imovinom, Narodni trg 1, soba broj 16 (prizemlje).
8. Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:
  - a) ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, OIB i točnu adresu ponuditelja, te broj žiro računa za povrat jamčevine,
  - b) original ili ovjerenu presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravnu osobu ili original ili ovjerenu presliku odobrenja za obavljanje djelatnosti za fizičku osobu (ovjerenu presliku obrtnice),
  - c) oznaku lokacije i broj prodajnog mjesta za koju se daje ponuda u natječaju,
  - d) ponuđeni iznos zakupnine izražen u apsolutnom iznosu u kunama,
  - e) dokaz o uplaćenju jamčevine (jedno prodajno mjesto – jedna jamčevina).
9. Za postavu pokretnih stalaka i naprava za prodaju umjetničkih slika mogu se natjecati samo fizičke osobe koje imaju status umjetnika, te dužni su dostaviti potvrdu o završenoj likovnoj akademiji ili potvrdu o članstvu u HDLU-u, obnovljenu za 2013. godinu ili su članovi likovnih udruženja, te dužni su dostaviti potvrdu o članstvu udruženja obnovljenu za 2013. godinu.
10. Ponuditelji koji se natječu, moraju imati podmirene sve dospjele obveze prema Gradu Zadru, do dana javnog otvaranja ponuda.
11. Radi ostvarivanja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja, osobe na koje se odnosi Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (N. N. 174/04) trebaju se pozvati na pravo prvenstva, te dostaviti pravovaljan dokaz o svojem statusu.
12. Ponude se mogu povući najkasnije do trenutka otvaranja ponuda. Ponuditelji koji povuku ponudu do trenutka javnog otvaranja ponuda imaju pravo na povrat jamčevine.  
Ako nakon donesene odluke o dodjeli javne površine najpovoljniji ponuditelj odustane od dobivene javne površine i sklapanja ugovora o zakupu, gubi pravo na povrat jamčevine, a za predmetnu javnu površinu natječaj će se ponoviti.
13. Za javne površine pod rednim brojem 10., 11., 12. i 13. najpovoljniji ponuditelj prije sklapanja Ugovora o zakupu dužan je dostaviti bjanko zadužnice, u iznosu zaduženja za zakup za ugovoreno razdoblje, radi osiguranja plaćanja zakupnine solemnizirane kod javnog bilježnika.
14. Najpovoljniji ponuditelj koji bude izabran dužan je u roku 15 (petnaest) dana po primitku obavijesti uplatiti razliku između uplaćene jamčevine i najpovoljnije ponude u javnom natječaju i zaključiti ugovor o zakupu javne površine. U protivnom smatrat će se da je odustao od ugovora, te gubi pravo na povrat jamčevine.
15. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu:  
GRAD ZADAR  
Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja  
s naznakom „za natječaj“ Klasa:363-01/13-01/38  
Narodni trg 1, 23000 ZADAR  
preporučenom pošiljkom ili dostavom na pisarnicu Grada Zadra, te bez obzira na način dostave rok za dostavu ponuda je zaključno do dana i sata objavljenog javnog otvaranja ponuda, odnosno ponuda mora biti zaprimljena na gradskoj pisarnici do tog trenutka.
16. Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo, dana 9. svibnja 2013. godine, u 10,00 sati, u Velikoj vijećnici, Narodni trg 1, Zadar.  
Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili njihovi ovlašteni predstavnici.

17. Povjerenstvo neće razmatrati nepotpune, nepravovremene i neprecizne pristigle ponude, ni ponude sudionika javnog natječaja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obveze prema Gradu Zadru, do dana javnog otvaranja ponuda.
18. U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude isti iznos zakupnine, pravo prvenstva ima ponuditelj čija ponuda je ranije zaprimljena na pisarnici Grada Zadra.
19. Sudionici natječaja bit će pismeno obaviješteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 15 (petnaest) dana nakon otvaranja ponuda. Sudionicima javnog natječaja čije ponude ne budu prihvaćene, jamčevina će se vratiti nakon dovršetka natječaja.
20. Sudioniku javnog natječaja čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija, uplaćena jamčevina uračunat će se u utvrđeni iznos zakupnine.
21. Ugovor o zakupu sklapa se kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježništvu, o trošku zakupnika kod javnog bilježnika, osim za ugovore o zakupu javnih površina za koje se ugovori plaćanje cjelokupne zakupnine unaprijed.
22. Gradonačelnik Grada Zadra zadržava pravo da nakon isteka roka iz natječaja u cjelini ili djelomično poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

GRADONAČELNIK GRADA ZADRA